

Titolo del Corso

Aggiornamento Amministratore di Condominio

Durata del Corso

20 ore

CFP

“CFP” o Credito Formativo Professionale è l’unità di misura della formazione professionale continua, in base alla quale un CFP equivale ad un tempo di formazione definito dal Regolamento per la formazione continua di ogni categoria professionale (DPR 137/2012).

Per questo corso è stato richiesto l’Accreditamento (o direttamente ai Consigli Nazionali di categoria o attraverso gli Ordini Professionali Provinciali in convenzione) e i CFP riconosciuti hanno validità su tutto il territorio nazionale.

I CFP, in conformità a quanto previsto dal regolamento per la formazione continua, vengono **riconosciuti direttamente** a tutti i professionisti d’Italia (**Geometri e Geometri Laureati, Ingegneri, Periti Industriali e Periti Industriali Laureati**) indipendentemente dall’Ordine Provinciale a cui sono iscritti.

Numero di CFP riconosciuti	Categoria Professionale	Chi riconosce i CFP
20	Geometri e Geometri Laureati	 Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Salerno
20	Ingegneri	 ACCADEMIA della TECNICA
20	Periti Industriali e Periti Industriali Laureati	 PERITI INDUSTRIALI E PERITI INDUSTRIALI LAUREATI DI SALERNO

Altre categorie*

*La frequenza al corso prevede comunque il rilascio dell'attestato di partecipazione utile al riconoscimento dei CFP per le categorie professionali per le quali non si provvede al riconoscimento diretto. Pertanto **ciascun partecipante** che non rientra tra le categorie professionali sopra indicate, **potrà richiedere in autonomia il riconoscimento dei CFP in conformità al Regolamento per la Formazione Continua della categoria professionale di appartenenza**, presentando l'attestato di partecipazione all'evento.

Modalità di svolgimento

Il corso si svolge on line in modalità e-learning FAD-Asincrono ed è disponibile 24 ore su 24 / 7 giorni su 7 per un tempo di 6 mesi dall’attivazione e ricezione delle credenziali di accesso alla piattaforma.

Destinatari	Il corso è destinato agli amministratori di condominio che sono già in possesso del titolo abilitante. La partecipazione al corso consente di ottemperare ai requisiti di aggiornamento periodico annuale stabiliti dal quadro normativo vigente (L. 220/2012 e D.M. n. 140/2014).
Descrizione	<i>Il corso di aggiornamento è strutturato in piena conformità al quadro normativo vigente, con particolare riferimento all'art. 71-bis delle Disposizioni di Attuazione del Codice Civile e al D.M. 140/2014, che ne definiscono i requisiti e le modalità operative per la formazione periodica obbligatoria.</i> Il corso si articola in due moduli: il primo approfondisce l'amministrazione condominiale in ogni suo aspetto, da quello organizzativo a quello operativo; il secondo si focalizza sulla disciplina della contrattualistica. Il programma integra inoltre lo studio della mediazione civile e commerciale, fornendo gli strumenti indispensabili per la risoluzione efficace e stragiudiziale dei frequenti contenziosi condominiali.
Metodologia didattica	Il corso si svolge in modalità e-learning, con contenuti video strutturati per facilitare l'apprendimento autonomo.
Attestazione	La frequenza completa del corso prevede il rilascio dell'attestato di partecipazione utile anche ai fini del riconoscimento dei CFP per le categorie professionali per le quali non si provvede al riconoscimento diretto.
Verifica dell'apprendimento	Al termine di ogni unità didattica, saranno proposti dei test di verifica intermedi per valutare le competenze acquisite. La verifica dell'apprendimento avviene mediante una prova finale, progettata per accertare il livello di comprensione e acquisizione delle competenze previste dal programma. Il superamento di questa verifica è condizione necessaria per il rilascio dell'attestato di frequenza.
Valutazione del gradimento	Al termine del corso, i partecipanti sono invitati a compilare un questionario di valutazione, finalizzato a raccogliere feedback sull'esperienza formativa. Questa valutazione permette di monitorare la qualità del corso e identificare aree di miglioramento.
Monitoraggio della frequenza	Uno specifico sistema di tracciamento consente di comprovare il tempo di fruizione del corso. La durata delle sessioni viene memorizzata sotto forma di report che memorizza data e ora del primo e dell'ultimo accesso al singolo contenuto didattico nonché il tempo totale di fruizione dei moduli che deve essere obbligatoriamente sequenziale.
Supporti didattici	Immagini, supporti in formato PDF, riferimenti normativi.
Assistenza Tecnica	Dalle ore 9,00 alle ore 13,30 e dalle ore 14,30 alle ore 18,00
Dedicata	Dal Lunedì al Venerdì Tel: 089.848601

E-mail: assistenza@btraining.it

Requisiti Minimi di Sistema

Ram 128 Mb

PC con connessione ad internet veloce (consigliato: ADSL, 8MB download, 512 KB upload)

Web browser: Mozilla Firefox, Google Chrome, Safari

Scheda video SVGA 800x600

Scheda audio 16 bit

Amplificazione audio (altoparlanti o cuffie)

Programma del corso

Modulo 1

- ✓ La Riforma del Condominio
- ✓ *Test*

Modulo 2

- ✓ Rapporti tra condominio e appalto
- ✓ Il rapporto di portierato
- ✓ L'amministratore giudiziale
- ✓ Ripartizione delle spese e delle tabelle millesimali
- ✓ Scioglimento del condominio
- ✓ Atti persecutori – Responsabilità per custodia – Supercondominio
- ✓ La responsabilità patrimoniale del condominio
- ✓ Condominio e responsabilità penale dei genitori
- ✓ *Test*

- ✓ *Test finale*
- ✓ *Test di Gradimento*