



Comune di PONTECAGNANO FAIANO

Provincia di SA

Registro di contabilità

LAVORI

Lavori di costruzione del nuovo edificio anagrafe - LOTTO 1

COMMITTENTE Dott. Riccardo CICIRIELLO

IMPRESA IMPREDIL S.p.A.

CONTRATTO

N° Repertorio 2365

del 03/01/2024

Registrato il 05/01/2024

Presso

al n° 23

Mod. 2Q

Volume II

Foglio 12

IL TECNICO

Data 17/01/2024

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Libretto		Quantità/Percentuali		Prezzo unitario €	Importi €	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
S.A.L. n° 1 - Lavori a corpo								
1 C001.S002 (16/01/2024)	Costi della Sicurezza - Apprestamenti	1	1					
	Sommano					16.030,51	12.145,51	
	(Aliquote %)			(75,7650 %)		(21,5837 %)	(9,2092 %)	
2 C001.S001 (16/01/2024)	Costi della Sicurezza - Recinzioni	1	1					
	Sommano					6.272,70	6.272,70	
	(Aliquote %)			(100,0000 %)		(8,4457 %)	(4,7562 %)	
3 C001.S003 (16/01/2024)	Costi della Sicurezza - Segnaletica e viabilità	1	1					
	Sommano					2.980,20	820,20	
	(Aliquote %)			(27,5216 %)		(4,0126 %)	(0,6219 %)	
4 C002.S001 (16/01/2024)	Scavi e Trasporti - Scavi e movimenti	1	1					
	Sommano					9.493,13	9.493,13	
	(Aliquote %)			(100,0000 %)		(12,7817 %)	(7,1981 %)	
5 C003.S001 (16/01/2024)	Strutture - in fondazione	1	1					
	Sommano					45.539,83	45.539,83	
	(Aliquote %)			(100,0000 %)		(61,3155 %)	(34,5301 %)	
	Totale a corpo						74.271,37	
	Totale a Misura con Sal precedenti						0,00	
	Totale a Corpo con Sal precedenti						74.271,37	
	Totale Misura + Corpo con Sal precedenti						74.271,37	
	Importo della manodopera						9.162,68	
	Sicurezza speciale						19.238,41	
	Totale SAL N° 1						74.271,37	
	In data 16/01/2023 è stato emesso il Certificato di pagamento n. 1 per un importo di							60.237,97
	Sommano i certificati di pagamento precedentemente emessi per un importo di							0,00
	Gli opera dell'Impresa sono stati assicurati presso ASSINA con posizione assicurativa n. 1254 Pontecagnano Faiano, li, 17/01/2024							
	Il Direttore dei Lavori							

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Libretto		Quantità/Percentuali		Prezzo unitario €	Importi €	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
S.A.L. n° 2 - Lavori a corpo								
6 C001.S002 (10/08/2024)	Costi della Sicurezza - Apprestamenti	1	1					
	Sommano					16.030,51	3.885,00	
	(Aliquote %)			(24,2350 %)		(8,8150 %)	(2,9458 %)	
7 C001.S003 (10/08/2024)	Costi della Sicurezza - Segnaletica e viabilità	1	1					
	Sommano					2.980,20	2.160,00	
	(Aliquote %)			(72,4784 %)		(1,6388 %)	(1,6378 %)	
8 C002.S002 (10/08/2024)	Scavi e Trasporti - Trasporti a rifiuto	1	1					
	Sommano					2.591,25	2.591,25	
	(Aliquote %)			(100,0000 %)		(1,4249 %)	(1,9648 %)	
9 C003.S002 (10/08/2024)	Strutture - in Elevazione	1	1					
	Sommano					48.976,94	48.976,94	
	(Aliquote %)			(100,0000 %)		(26,9320 %)	(37,1362 %)	
	Totale a corpo						57.613,19	
S.A.L. n° 2 - Lavori a misura								
10 CAM23_E08.0 90.010.A (10/08/2024)	Murature a cassa vuota in laterizio con parete esterna a faccia vista Muratura a cassa vuota, esegui ... r l'allineamento dei mattoni, la formazione dei giunti, riseghe, mazzette, spigoli, architravi e piattabande sui vani porta e finestre. Spessore 40 cm	2	1					
	Sommano mq			355,20		128,61	45.682,27	
11 CAM23_E08.0 45.010.A (10/08/2024)	Murature o tramezzature in blocchi di calcestruzzo Muratura o tramezzatura di blocchi forati in calcestruzzo, 20x50 cm, a superficie piana, eseguita con malta bastarda, a qualsiasi altezza. Spessore 8 cm	2	1					
	Sommano mq			148,00		28,97	4.287,56	
	Totale a misura						49.969,83	
	Totale a Misura con Sal precedenti						49.969,83	
	Totale a Corpo con Sal precedenti						131.884,56	
	Totale Misura + Corpo con Sal precedenti						181.854,39	
	Importo della manodopera						34.517,84	
	Sicurezza speciale						25.283,41	
	Totale SAL N° 2						181.854,39	
	In data 10/08/2024 è stato emesso il Certificato di pagamento n. 2 per un importo di							83.005,02
	Sommano i certificati di pagamento precedentemente emessi per un importo di							60.237,97
	Gli opera dell'Impresa sono stati assicurati presso ASSINA con posizione assicurativa n. 2365 Pontecagnano Faiano, li, 17/01/2024							

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Libretto		Quantità/Percentuali		Prezzo unitario €	Importi €	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	<p>Il Direttore dei Lavori</p> <hr/>							

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Libretto		Quantità/Percentuali		Prezzo unitario €	Importi €	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
S.A.L. n° 3 - Finale - Lavori a misura								
12 CAM23_E16.0 20.030.B (20/12/2024)	Intonaco civile Intonaco civile liscio a tre strati, costituito da un primo strato di rinzafo, da u ... ste guide (comprese nel prezzo) su pareti o soffitti piani o curvi, interno o esterno. Su pareti interne con malta bastarda di calce, sabbia e cemento	2	1					
	Sommano mq			1.006,40		25,09	25.250,58	
13 CAM23_R03.0 60.075.A (20/12/2024)	Applicazione di rasante di finitura civile con intonaco a bassissimo spessore ecocompatibile Applica ... l'altra da circa 1 ore a 20°C, utilizzando il rasante di finitura. Lo spessore totale considerando le tre mani di finitura dovrà essere di circa 3 mm.	2	1					
	Sommano mq			1.006,40		23,29	23.439,06	
14 CAM23_A15.0 10.020.A (20/12/2024)	Tinteggiatura con pittura a base di grassello di calce Tinteggiatura di superfici esterne o interne ... e pigmentata con coloranti inorganici, compreso la ripresa delle superfici dove occorre. Si verifica la necessità di lavaggio ad acqua di alcune parti	2	1					
	Sommano mq			1.006,40		29,39	29.578,10	
15 CAM23_E07.0 10.030.B (20/12/2024)	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m di sabbia per piano ... oleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dato in opera ben battuto, livellato e lisciato perfettamente. Per ogni cm di maggior spessore oltre i 4 cm	2	1					
	Sommano mq			200,00		3,21	642,00	
16 CAM23_E13.0 30.020.R (20/12/2024)	Pavimento di piastrelle di gres fine porcellato Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato, p ... le formazione dei giunti di dilatazione, il lavaggio con acido, la pulitura finale. Dimensioni 40x40 cm, spessore 8 - 10 mm con superficie antiscivolo	2	2					
	Sommano mq			370,00		84,14	31.131,80	
17 CAM23_E12.0 15.010.A (20/12/2024)	Manto impermeabile prefabbricato costituito da membrana bitumepolimero elastomerica Membrana imperme ... ecessario, con primer bituminoso da pagarsi a parte, su superfici piane, curve e inclinate. Armata con TNT da filo continuo stabilizzato spessore 3 mm	2	2					
	Sommano mq			170,00		19,91	3.384,70	
18 CAM23_E07.0 05.010.B (20/12/2024)	Massetto sottile di sottofondo Massetto sottile di sottofondo in preparazione del piano di posa dell ... di almeno 2 cm, tirata con regolo per la livellazione della superficie: Con malta di cemento additivata con resina acrilica, su superfici orizzontali	2	2					
	Sommano mq			170,00		15,01	2.551,70	
	Totale a misura						115.977,94	
	Totale a Misura con Sal precedenti						165.947,77	
	Totale a Corpo con Sal precedenti						131.884,56	
	Totale Misura + Corpo con Sal precedenti						297.832,33	
	Importo della manodopera						91.216,06	
	Sicurezza speciale						25.283,41	
	Totale SAL N° 3						297.832,33	
	A dedurre la sommatoria dei certificati di pagamento precedentemente emessi per un importo di						143.242,99	
	Residuo credito dell'Impresa per un importo di						154.589,34	

Num. ORD TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Libretto		Quantità/Percentuali		Prezzo unitario €	Importi €	
		Nr	Pg	Positivi	Negativi		Debito	Pagamento
	<p>In data 20/12/2024 è stato emesso il Certificato di pagamento n. 3 per un importo di</p> <p>Sommano i certificati di pagamento precedentemente emessi per un importo di</p> <p>Gli opera dell'Impresa sono stati assicurati presso ASSINA con posizione assicurativa n. 3698</p> <p>Potecnano faiano, li, 17/01/2024</p> <p>Il Direttore dei Lavori</p> <p>_____</p>							<p>124.589,34</p> <p>143.242,99</p>